



SPLOŠNI POGOJI ZA PRIDOBITEV NEPOVRATNE FINANČNE SPODBUDE ZA IZVEDBO UKREPA UČINKOVITE RABE ENERGIJE URE-SUB 2021-02

1 UVODNA DOLOČILA

Splošni pogoji za pridobitev nepovratne finančne spodbude za izvedbo ukrepa učinkovite rabe energije (v nadaljevanju: pogoji) opredeljujejo vsebino in zahteve za pridobitev nepovratnih finančnih spodbud (v nadaljevanju: spodbude) za nove naložbe na geografskem območju Mestne občine Ljubljana, Občine Brezovica, Občine Dobrova - Polhov Gradec, Občine Dol pri Ljubljani, Občine Ig, Občine Medvode, Občine Škofljica, Občine Log-Dragomer in Občine Grosuplje, ki zagotavljajo prihranke energije pri končnih odjemalcih za naslednje ukrepe:

- vgradnja nove toplotne postaje ob priključitvi na sistem daljinskega ogrevanja Energetike Ljubljana (ukrep 1),
- vgradnja novega kotla na zemeljski plin ob prvi priključitvi na distribucijsko omrežje zemeljskega plina (ukrep 2),
- vgradnja nove toplotne postaje, ki zamenja dotrajano toplotno postajo priključeno na sistem daljinskega ogrevanja Energetike Ljubljana (ukrep 3),
- vgradnja novega kotla, ki zamenja dotrajani kotel na zemeljski plin (ukrep 4),
- vgradnja nove toplotne črpalke s pogonom na zemeljski plin (ukrep 5),
- vgradnja novega plinskega kotla na območjih, kjer je v prihodnosti predvidena izgradnja distribucijskega omrežja zemeljskega plina Energetike Ljubljana (ukrep 6).

Nova naložba je naložba, za katero je izvajalec naložbe investitorju izdal ustrezen specificiran račun za dobavo opreme in izvedbo del po 1. januarju 2021.

Sredstva za nepovratne finančne spodbude so izključno lastna sredstva Energetike Ljubljana, zato dodeljevanje teh sredstev ne predstavlja državne pomoči upravičencem.

Za uravnavanje razmerja med vlagateljem in Energetiko Ljubljana se uporabljajo veljavni predpisi in določila teh pogojev.

Energetika Ljubljana bo vsem vlagateljem, ki bodo oddali popolno vlogo in izpolnjevali zahteve določene v teh pogojih, dodelila spodbude.

2 UPRAVIČENCI ZA SPODBUDO

Za spodbudo lahko zaprosijo naslednji upravičenci:

- gospodinjstva; spodbudo lahko pridobi fizična oseba, ki je investitor in:
 - o lastnik nepremičnine, stanovanjske stavbe ali stanovanjske enote v večstanovanjski stavbi, kjer bo izveden ukrep, ali solastnik s pisnim soglasjem ostalih solastnikov, ali imetnik stavbne pravice na nepremičnini, kjer bo naložba izvedena (v nadaljevanju: lastnik);
 - o ožji družinski član lastnika (zakonec, zunajzakonski partner, otroci oziroma posvojenci, starši ali posvojitelji) ali najemnik stanovanjske stavbe ali stanovanjske enote v večstanovanjski stavbi, če so udeleženi pri financiranju naložbe in so za to pridobili pisno soglasje lastnika.
- pravne osebe javnega prava (javni sektor),
- gospodarske družbe in samostojni podjetniki.

Za spodbudo ne morejo zaprositi tiste osebe, ki so ali bodo za izvedbo istega ukrepa koristile:

- ugodnosti pri nakupu energetske storitve Energetike Ljubljana (popusti pri vgradnji kotlov na zemeljski plin in toplotnih postaj t.i. paketi) ali
- že pridobile spodbudo s strani Energetike Ljubljana po predhodno veljavnih splošnih pogojih ali



- sredstva Eko sklada, j.s. ali
- sredstva kateregakoli drugega zavezanca po Uredbi o zagotavljanju prihrankov energije (Uradni list RS, št. 96/2014; v nadaljevanju: uredba) (t. j. dobavitelja električne energije, toplote, plina ter tekočih in trdnih goriv končnim odjemalcem).

Vlogo za večstanovanjsko stavbo lahko vloži upravnik, ki upravlja stavbo v skladu s prvim odstavkom 48. člena Stanovanjskega zakona (Ur. l. RS, št. 69/03, 18/04 – ZVKSES, 47/06 – ZEN, 45/08 – ZVEtL, 57/08, 62/10 – ZUPJS, 56/11 – odl. US, 87/11 in 40/12 – ZUJF in nadalje) ali posamezna upravičena oseba, in sicer po pridobitvi pooblastila in soglasja ostalih upravičenih oseb v skladu s Pravilnikom o upravljanju večstanovanjskih stavb (Ur. l. RS, št. 60/09, 87/11 in 85/13 in nadalje). Pooblaščen oseb mora o postopku pridobitve spodbude (o pogojih za pridobitev spodbude, oddaji vloge, prejeti spodbudi itn.) na ustrezen način seznanjati vse končne uporabnike oziroma upravičene osebe ter za fizične osebe, ki prejmejo spodbudo, odvesti akontacijo dohodnine v skladu z Zakonom o dohodnini.

Posamezne fizične osebe v večstanovanjski stavbi lahko vložijo vlogo za spodbudo le za ukrep, ki je predmet dodelitve spodbude in ga je mogoče izvesti v posamezni stanovanjski enoti ter ni namenjen celotni večstanovanjski stavbi.

V primeru izvedbe ukrepa preko energetskega pogodbeništvaja lahko vlogo spodbudo vloži tudi pogodbenik, ki je investitor ukrepa, če je med pogodbenima strankama sklenjena dolgoročna pogodba (najmanj za dobo 10 let) o zagotavljanju prihrankov energije ali oskrbi z energijo. Vlagatelj mora v vlogi poleg tam navedenih prilog dostaviti še:

- kopijo pogodbe o zagotavljanju prihrankov energije ali oskrbi z energijo (podatki, ki so poslovna skrivnost, so lahko zakriti),
- soglasje drugega pogodbenika in lastnika stavbe.

Spodbude niso namenjene novogradnjam, za katere je bilo izdano gradbeno dovoljenje po 1.7.2010.

Spodbude ne more pridobiti vlagatelj, kateremu je prepovedano sodelovanje na razpisih in pozivih Energetike Ljubljana oziroma poslovati z Energetiko Ljubljana (to je v primerih neporavnanih terjatev do Energetike Ljubljana, v primerih ko je vlagatelj v stečaju, v postopku prisilne poravnave ali likvidacije, ko je insolventen ali v slabem finančnem stanju ipd.). Vloga, ki bi jo vložil tak vlagatelj, bo v postopku do izplačila spodbude zavrnjena.

3 OSNOVNE ZAHTEVE

Za posamezen ukrep je možno dobiti največ eno spodbudo. **Vlagatelji oddajo vlogo skupaj s prilogami po zaključku ukrepa.** Osnovni pogoj za dodelitev spodbude je, pravilno vložena in popolna vloga. Za popolno vlogo šteje vloga, sestavljena iz obrazca "VLOGA ZA NEPOVRATNO FINANČNO SPODBUDO", ki je sestavni del dokumentacije in pripadajočih prilog. Iz dokumentacije posamezne vloge mora biti razvidno, da bo ukrep izveden skladno s pogoji.

Vgradnjo in zagon posameznih naprav oziroma opreme, ki so predmet naložbe, lahko opravi le za to usposobljen in registriran izvajalec. Naprav in opreme, ki so bile predmet spodbude, ni dovoljeno odtujiti oziroma odstraniti najmanj 3 leta po izplačilu sredstev. Spodbude se ne dodeljujejo za naložbe, ki vključujejo dobavo in vgradnjo prototipne in/ali rabljene opreme oziroma naprav.

Energetika Ljubljana ima pravico kadarkoli po prejetju vloge za dodelitev spodbude z ogledi, preverjanjem dokumentacije ali na drug način preveriti namensko porabo sredstev ter skladnost dokumentacije in izvedbe ukrepa z določili pogojev in drugimi veljavnimi predpisi, kot tudi spoštovanja prepovedi odtujitve predmeta. V primeru nejasnosti bo vlagatelj omogočil Energetiki Ljubljana izvršbo prej navedene pravice. Prav tako bo na poziv Energetike Ljubljana le-tej posredoval dodatno dokumentacijo, ki izkazuje tehnične karakteristike materialov, naprav oziroma opreme, ki



je predmet vloge, in morebitna druga zahtevana dokazila, s katerimi Energetika Ljubljana ne razpolaga.

Upravičenec je dolžan sodelavcem Energetike Ljubljana, s strani Energetike Ljubljana pooblaščenim zunanjim izvajalcem in drugim pristojnim organom v smislu spremljanja porabe dodeljenih sredstev, omogočiti nadzor nad porabo sredstev tako, da je vsak čas možna fizična kontrola realizacije ukrepa ter vpogled v dokumentacijo v vsaki točki izvedbe ukrepa, vključno s kontrolo na kraju samem.

V primeru navajanja neresničnih podatkov, ugotovljene nenamenske porabe sredstev, kršitev predpisov, neupoštevanja teh pogojev, ugotovitvi dvojnega financiranja ukrepa iz sredstev Eko sklada j. s. ali s strani kateregakoli drugega zavezanca po Uredbi o zagotavljanju prihrankov energije ali neustrezne izvedbe ukrepa ali v primeru, da je upravičenec prejel izplačilo sredstev, pa se pozneje pri nadzoru izkaže, da neupravičeno, je prejemnik spodbude dolžan vrniti vsa prejeta sredstva skupaj z zakonsko določenimi zamudnimi obrestmi.

Osnova za izplačilo spodbude je popolna in podpisana vloga z vsemi zahtevanimi prilogami, pripravljena na obrazcu v dokumentaciji akcije, ki jo skupaj s prilogami pripravi upravičenec in pošlje Energetiki Ljubljana. Upravičenec odda samo eno vlogo za celotno vrednost upravičenega stroška. O dodelitvi nepovratne finančne spodbude bo vlagatelj obveščen z obvestilom.

Dodeljena sredstva so namenska in jih sme upravičenec uporabljati izključno v skladu s temi pogoji in vlogo za spodbudo.

Energetika Ljubljana si v primeru ugotovljenih nepravilnosti pridržuje pravico do zamika izplačila spodbude do izpolnitve pogojev ali pravico do zavrnitve izplačila spodbude.

Znesek izplačila spodbude se uskladi s predloženim računom za izvedbo ukrepa (nakup opreme in izvedena dela). Izplačilo spodbude se na poslovni/osebni bančni račun prejemnika izvede v roku do 30 dni po prejemu popolne vloge.

Energetika Ljubljana bo za prejemnika spodbude – fizično osebo ob izplačilu spodbude od bruto vrednosti spodbude obračunala in plačala akontacijo dohodnine v višini 25 odstotkov v skladu z Zakonom o dohodnini (Uradni list RS, št. 13/11 – uradno prečiščeno besedilo, 9/12 – odl. US, 24/12, 30/12, 40/12 – ZUJF, 75/12, 94/12, 52/13 – odl. US, 96/13, 29/14 – odl. US, 50/14, 23/15, 55/15, 63/16, 69/17, 21/19, 28/19 in 66/19 ter nadaljnji). V primeru letnega poročuna dohodnine grede morebitna doplačila dohodnine v skladu z letno dohodninsko odločbo v breme upravičenca.

Upravičenec z oddajo podpisane vloge zagotavlja, da naložba, ki je predmet dodelitve spodbude, ni dvojno financirana iz sredstev Eko sklada ali s strani kateregakoli drugega zavezanca po uredbi. V nasprotnem primeru Energetika Ljubljana odstopi od dogovora ter zahteva vrnitev že izplačanih sredstev skupaj z zakonskimi zamudnimi obrestmi.

V primeru, da mora upravičenec že izplačana sredstva vrniti, jih mora vrniti skupaj z zakonskimi zamudnimi obrestmi od dneva prejema sredstev do njihovega vračila v roku osem (8) dni od vročitve zahtevka/računa za vračilo sredstev. V primeru, da upravičenec želi sam vrniti sredstva, mora o nameri obvestiti Energetiko Ljubljana, ki mu zagotovi potrebne podatke za izvedbo vračila.

Pravice in obveznosti, ki jih ima upravičenec, lahko le-ta prenese na drugega upravičenca le ob soglasju slednjega in Energetike Ljubljana.

Upravičenec je dolžan pravočasno obvestiti Energetiko Ljubljana o podatkih, ki vplivajo na izplačilo spodbude.



4 TEHNIČNI POGOJI

4.1 Tehnični pogoji za vgradnjo novih toplotnih postaj

TP za ogrevanje morajo imeti krmilnike z vodenjem temperature ogrevne vode glede na zunanjo temperaturo ter možnostjo nastavljanja ogrevalne krivulje in parametrov krmiljenja regulacijskega ventila. Z izvedbo optimiziranja ogrevalne krivulje in nastavitvev regulacijskega ventila se doseže manjša poraba energije za ogrevanje pri končnem odjemalcu z racionalnejšo izrabo toplote iz sistema daljinskega ogrevanja.

Vgradnja sodobne toplotne postaje mora imeti naslednje lastnosti oziroma elemente:

- s kompaktnim, ploščatim prenosnikom toplote z vtisnjenim vzorcem plošč (ribja kost, dimple pattern ...). pravilne velikosti (moči)
- s sistemom za preprečevanje izločanja vodnega kamna, to je s pravilno izbranim in nastavljenim sistemom doziranja tekočih polifosfatov.
- s pravilno izbiro in nastavitvijo regulacijske opreme
- s sodobno regulacijsko opremo:
 - o z dinamično dimenzioniranim regulacijskim ventilom glede na razpoložljiv diferenčni tlak na lokaciji TP
 - o z enako deležno ali lomljeno karakteristiko ventila,
 - o s hitrim pogonom z linearno karakteristiko,
 - o z odzivnim temperaturnim zaznavalom, vgrajeno brez tulke čim bližje ali kar v prenosniku toplote,
 - o s PI regulatorjem (krmilnikom) z nastavitvijo,
- z merilnikom toplotne energije z možnostjo daljinskega odčitavanja podatkov,
- z energetsko učinkovitimi črpalkami skladno s PURES-om,
- s toplotno izolacijo cevovodov in prenosnika toplote v toplotni postaji;
- usposobitev sistema z optimiziranjem delovanja (nastavitvev vseh sestavnih elementov toplotne postaje in internih naprav na podlagi analize arhiviranih podatkov oz. izmerjenih vrednosti procesnih parametrov med prvo in drugo ogrevalno sezono (oziroma pri STV, ko je objekt polno vseljen).

Izgradnja priključnega vročevoda in toplotne postaje morata biti v skladu z zahtevami operaterja distribucijskega sistema toplote (Energetike Ljubljana), kar je podrobneje opredeljeno v *Sistemskih obratovalnih navodilih za distribucijski sistem toplote za geografsko območje Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 85/2016 in nadaljnjih)*.

Sodobna pravila za načrtovanje so objavljena v dokumentu Tehnične zahteve za graditev vročevodnega omrežja in toplotnih postaj ter za priključitev stavb na vročevodni sistem in veljajo na območjih, kjer je izvajalec gospodarske javne službe oskrbe s toploto Energetika Ljubljana. Objavljene so na spletni strani www.bivanjudajemoutrip.si , www.energetika.si .

Izgradnjo priključnega vročevoda mora nadzirati in tudi kasneje izvesti priključitev na sistem daljinskega ogrevanja operater distribucijskega sistema (Energetika Ljubljana).

4.2 Tehnični pogoji za vgradnjo novih kotlov na zemeljski plin

Izkoristek posameznega novega kondenzacijskega kotla pri nazivni toplotni moči mora biti večji ali enak 104 %.

Izgradnja priključnega plinovoda in notranje plinske napeljave morata biti v skladu z zahtevami pristojnega operaterja distribucijskega sistema zemeljskega plina, kar je podrobneje opredeljeno v *Sistemskih obratovalnih navodilih za distribucijsko omrežje zemeljskega plina za geografska območja Mestne občine Ljubljana, Občine Brezovica, Občine Dobrova - Polhov Gradec, Občine Dol pri*



Ljubljani, Občine Ig, Občine Medvode, Občine Škofljica in Občine Log - Dragomer (Uradni list RS, št. 102/2020 in nadaljnjih). To velja tudi v primeru, da bo prišlo do priključitve šele po naknadni izgradnji plinovodnega omrežja (npr. vgradnja kotla na utekočinjeni naftni plin) ali pri zamenjavi .

Na območjih, kjer je sistemski operater distribucijskega omrežja zemeljskega plina Energetika Ljubljana, veljajo pravila za načrtovanje, ki so objavljena v dokumentu *Tehnične zahteve za graditev glavnih in priključnih plinovodov ter notranjih plinskih napeljav*. Objavljena so na spletni strani www.bivanjudajemoutrip.si , www.energetika-lj.si.

Izgradnjo priključnega plinovoda mora nadzirati in tudi kasneje izvesti priključitev na sistem distribucije plina pristojen operater distribucijskega sistema zemeljskega plina.

4.3 Tehnični pogoji za vgradnjo novih toplotnih črpalk na zemeljski plin

Zahteva se, da novo vgrajene naprave ustrezajo pogojem navedenim v Sklepu Evropske komisije o ekoloških kriterijih za podelitev ECO nalepke skupnosti za električno ali plinsko gnane ali absorpcijske toplotne črpalke št. 2007/742/EC.

5 OSTALI POGOJI ZA IZVEDBO POSAMEZNEGA UKREPA

Vgradnja nove toplotne postaje ob priključitvi na sistem daljinskega ogrevanja (ukrep 1)

Pravica do spodbude se dodeli za vgradnjo nove skupne ali individualne toplotne postaje ob hkratni priključitvi kotlovnice na sistem daljinskega ogrevanja Energetike Ljubljana, pri čemer pride do zamenjave starega neučinkovitega kotla z nizkimi izkoristki ali ogrevanja na druge manj učinkovite načine.

Upravičeni stroški obsegajo:

- izgradnja priključnega vročevoda, ko je investitor tudi lastnik zgrajenega vročevoda;
- nabava in vgradnja toplotne postaje z vsemi pripadajočimi inštalacijami, ustrezne krmilne in varovalne opreme, ter navezave na obstoječ interni ogrevalni sistem;
- vgradnja ločenih internih merilnih prog za posamezne objekte kot celote, priključene na skupno toplotno postajo;
- usposobitev toplotne postaje.

Vgradnja novega kotla na zemeljski plin ob priključitvi na distribucijsko omrežje zemeljskega plina (ukrep 2)

Pravica do spodbude se dodeli za vgradnjo enega ali več novih kondenzacijskih kotlov na zemeljski plin v kotlovnici pri nadomestitvi zastarelih kotlov, pri čemer pride do zamenjave starega neučinkovitega kotla z nizkimi izkoristki ali ogrevanja na druge manj učinkovite načine, pri čemer se kotlovnica priključi na sistem distribucije zemeljskega plina.

Upravičeni stroški obsegajo:

- izgradnja priključnega plinovoda, ko je investitor tudi lastnik tega plinovoda;
- nabava in vgradnja enega ali več kotlov ter pripadajočih sistemov, ki omogočajo normalno delovanje kotlov, ustrezne krmilne in varovalne opreme;
- izvedba navezave novega kotla na obstoječ interni ogrevalni sistem;
- predelava obstoječih ali izdelava novih priključkov za dovod zraka in odvoda dimnih plinov;
- izvedba inštalacij za dovod zemeljskega plina vključno z vgradnjo merilnih prog;
- nabava in vgradnja naprave za nevtralizacijo kondenzata.

Vgradnja nove toplotne postaje, ki zamenja dotrajano toplotno postajo priključeno na sistem daljinskega ogrevanja Energetike Ljubljana (ukrep 3)



Pravica do spodbude se dodeli za vgradnjo nove individualne ali skupne toplotne postaje, ki zamenja zastarelo in neučinkovito toplotno postajo priključeno na sistem daljinskega ogrevanja Energetike Ljubljana.

Upravičeni stroški obsegajo:

- nabava in vgradnja toplotne postaje z vsemi pripadajočimi inštalacijami, ustrezne krmilne in varovalne opreme, ter navezave na obstoječ interni ogrevalni sistem;
- vgradnja ločenih internih merilnih prog za posamezne objekte kot celote, priključene na skupno toplotno postajo;
- usposobitev toplotne postaje.

Vgradnja novega kotla, ki zamenja dotrajani kotel na zemeljski plin (ukrep 4)

Pravica do spodbude se dodeli za vgradnjo enega ali več novih kondenzacijskih kotlov na zemeljski plin v kotlovnici priključeni na distribucijsko omrežje zemeljskega plina pri nadomestitvi zastarelih in neučinkovitih kotlov na zemeljski plin.

Upravičeni stroški obsegajo:

- nabava in vgradnja enega ali več kotlov ter pripadajočih sistemov, ki omogočajo normalno delovanje kotlov, ustrezne krmilne in varovalne opreme;
- izvedbo navezave novega kotla na obstoječ interni ogrevalni sistem;
- predelava obstoječih ali izdelava novih priključkov za dovod zraka in odvoda dimnih plinov;
- izvedba oziroma prenovo inštalacij za dovod goriva vključno z vgradnjo merilnih prog;
- nabava in vgradnja naprave za nevtralizacijo kondenzata.

Zamenjava samo gorilnika na obstoječem kotlu se ne šteje kot ukrep izveden po zgornjih zahtevah in za tak ukrep ni možno pridobiti spodbude.

Vgradnja toplotne črpalke s pogonom na zemeljski plin (ukrep 5)

Pravica do spodbude se dodeli za vgradnjo serijsko izdelane plinske toplotne črpalke (PTČ) za ogrevanje prostorov in/ali sanitarne tople vode, ki bo vgrajena na podlagi originalnega predračuna izvajalca naložbe, ki vključuje nabavo in vgradnjo PTČ ter podatek o vrsti oziroma modelu PTČ. Pri tem mora priti do zamenjave starega neučinkovitega kotla z nizkimi izkoristki ali ogrevanja na druge manj učinkovite načine (npr. na električno energijo), kjer je možno v skladu z vsakokrat veljavnim *Pravilnikom o metodah za določanje prihrankov energije (Ur. l. RS, št. 57/21 in nadaljnji)* izračunati pozitivne prihranke energije.

Upravičeni stroški obsegajo:

- nabava in vgradnja PTČ ter pripadajočih sistemov, ki omogočajo normalno delovanje PTČ, ustrezne krmilne in varovalne opreme;
- izvedba navezave nove PTČ na obstoječ interni ogrevalni sistem;
- nabava in vgradnja hranilnika toplote ter povezava s PTČ;
- cevna povezava PTČ z virom toplote, ustrezno varovalno in krmilno opremo.

Vgradnja novega plinskega kotla na območjih, kjer je v prihodnosti predvidena izgradnja distribucijskega omrežja zemeljskega plina Energetike Ljubljana (ukrep 6)

Pravica do spodbude se dodeli za vgradnjo enega ali več novih kondenzacijskih plinskih kotlov pri nadomestitvi zastarelih kotlov, pri čemer pride do zamenjave starega neučinkovitega kotla z nizkimi izkoristki ter ogrevanja na druge manj učinkovite načine.

V okviru tega ukrepa je možno vgraditi:

- kondenzacijski kotel na utekočinjeni naftni plin (UNP), ki se napaja iz individualnega plinohrama



- ali
- kondenzacijski kotel na utekočinjeni naftni plin, ki se oskrbuje iz lokalnega omrežja napajanega z UNP ali
- kondenzacijski kotel na zemeljski plin, ki se oskrbuje iz lokalnega omrežja napajanega s tekočim zemeljskim plinom (UZP) ali stisnjenim zemeljskim plinom (SZP).

Ukrep je možno izvesti v stavbah na območjih, kjer je z občinskimi akti ali z lokalnim energetskega konceptom kot prednostni način ogrevanja stavb določena uporaba zemeljskega plina, hkrati pa priključitev na distribucijsko omrežje zemeljskega plina v času izvedbe ukrepa še ni možna.

Izvedba tega ukrepa je samo začasen ukrep do uvedbe zemeljskega plina na območju, kjer leži stavba, v kateri je bil izveden ta ukrep. Nemudoma po izgradnji distribucijskega omrežja za zemeljski plin, mora investitor izvesti vse potrebne postopke in priključiti svoj kotel na to omrežje. O možnosti priključitve na distribucijsko omrežje zemeljskega plina (kdaj bo to mogoče, na kakšen način itn.) bo stranko obvestil operater distribucijskega omrežja.

Upravičeni stroški obsegajo:

- izgradnja priključnega plinovoda, ko je investitor tudi lastnik zgrajenega plinovoda;
- nabava in vgradnja enega ali več kotlov ter pripadajočih sistemov, ki omogočajo normalno delovanje kotlov, ustrezne krmilne in varovalne opreme;
- izvedba navezave novega kotla na obstoječ interni ogrevalni sistem;
- predelava obstoječih ali izdelava novih priključkov za dovod zraka in odvoda dimnih plinov;
- izvedba inštalacij za dovod zemeljskega plina vključno z vgradnjo merilnih prog;
- nabava in vgradnja naprave za nevtralizacijo kondenzata.

Stroški vgradnje plinohrama za utekočinjen naftni plin ne spadajo med upravičene stroške.

Upravičenost stroškov

Upravičeni stroški so stroški za dobavo in vgradnjo energetske učinkovite opreme in naprav, ki so kot ukrepi določeni teh pogojih. Tehnični pogoji in specifični upravičeni stroški za vsak ukrep so navedeni v prejšnjem poglavju.

Stroški in izdatki so upravičeni, če:

- so z izvedbo ukrepa neposredno povezani, so potrebni za njeno izvajanje in so v skladu s cilji ukrepa;
- so dejansko nastali: za dela, ki so bila opravljena; za blago, ki je bilo dobavljeno; za storitve, ki so bile izvedene;
- so priznani v skladu s skrbnostjo dobrega gospodarja;
- nastanejo in plačani v obdobju upravičenosti;
- temeljijo na verodostojnih knjigovodskih in drugih listinah in
- so izkazani v skladu z veljavnimi pravili skupnosti in nacionalnimi predpisi.

Za upravičene stroške pri vseh namenih se štejejo tudi stroški, ki se nanašajo na izdelavo dokumentacije, za katero so priložena dokazila o izdelavi in plačilu, pri čemer izvedba (datum računa) ni starejša od dvanajst mesecev pred vložitvijo vloge, in stroški nadzora za potrebe izvedbe projekta. Stroški dokumentacije in nadzora skupaj ne morejo biti višji od 10% vrednosti vseh upravičenih stroškov ukrepa.

Neupravičeni stroški so:

- elementi razvoda centralnega/ogrevalnega/toplovodnega sistema in ogreval, ki niso potrebni za priključitev nove naprave na obstoječi sistem;
- komunalna priprava zemljišča in pristojbine za komunalne priključke;



- stroški demontaže opreme in odstranjevanja starih naprav;
- stroški najemanja kreditov, zavarovanj in upravnega postopka, priprave vloge itd.,
- davek na dodano vrednost pri zavezancih za DDV.

Spodbude ni mogoče dobiti za rabljeno opremo ter pilotne in prototipne naprave.

6 VIŠINA SPODBUDE

Višina (bruto) nepovratne finančne spodbude za izvedbo posameznega ukrepa se nanaša na posamezno odjemno/merilno mesto in znaša:

UKREP/kriterij	Nepovratna finančna spodbuda	Enota
Ukrep 1: Vgradnja nove toplotne postaje ob priključitvi na sistem daljinskega ogrevanja		
- za hišo (eno/dvostanovanjska stavba):	2.000,00	EUR
- za večstanovanjsko in nestanovanjsko stavbo:		
- glede na največji odstotek upravičenih stroškov naložbe	25	% ali
- glede letni prihranek energije, ki ga izvedba ukrepa prinese,	120,00	EUR/MWh
- vendar ne manj kot	2.000,00	EUR
Ukrep 2: Vgradnja novega kotla na zemeljski plin ob priključitvi na distribucijsko omrežje zemeljskega plina		
- za etažno enoto (stanovanje/poslovni prostor) z individ. ogrevanjem	900,00	EUR
- za hišo (eno/dvostanovanjska stavba):	1.333,00	EUR
- za večstanovanjsko in nestanovanjsko stavbo:		
- glede na največji odstotek upravičenih stroškov naložbe	20	% ali
- glede letni prihranek energije, ki ga izvedba ukrepa prinese,	50,00	EUR/MWh
- vendar ne manj kot	1.333,00	EUR
Ukrep 3: Vgradnja nove toplotne postaje, ki zamenja dotrajano toplotno postajo		
- za hišo (eno/dvostanovanjska stavba):	2.000,00	EUR
- za večstanovanjsko in nestanovanjsko stavbo:		
- glede na največji odstotek upravičenih stroškov naložbe	20	% ali
- glede letni prihranek energije, ki ga izvedba ukrepa prinese,	120,00	EUR/MWh
- vendar ne manj kot	2.000,00	EUR
Ukrep 4: Vgradnja novega kotla, ki zamenja dotrajani kotel na zemeljski plin		
- za etažno enoto (stanovanje/poslovni prostor) z individualnim ogrevanjem:	700,00	EUR
- za hišo (eno/dvostanovanjska stavba):	1.000,00	EUR
- za večstanovanjsko in nestanovanjsko stavbo:		
- glede na največji odstotek upravičenih stroškov naložbe	20	%
- glede letni prihranek energije, ki ga izvedba ukrepa prinese,	50,00	EUR/MWh
- vendar ne manj kot	1.000,00	EUR
Ukrep 5: Vgradnja toplotne črpalke s pogonom na zemeljski plin		
- za hišo (eno/dvostanovanjska stavba):	2.000,00	EUR
- za večstanovanjsko in nestanovanjsko stavbo:		
- glede na največji odstotek upravičenih stroškov naložbe	25	% ali
- glede letni prihranek energije, ki ga izvedba ukrepa prinese,	120,00	EUR/MWh
- vendar ne manj kot	2.000,00	EUR
Ukrep 6: Vgradnja novega plinskega kotla na območjih, kjer je v prihodnosti predvidena izgradnja distribucijskega omrežja zemeljskega plina Energetike Ljubljana		



- za etažno enoto (stanovanje/poslovni prostor) z individ. ogrevanjem:	900,00	EUR
- za hišo (eno/dvostanovanjska stavba):	1.333,00	EUR
- za večstanovanjsko in nestanovanjsko stavbo:		
- glede na največji odstotek upravičenih stroškov naložbe	20	% ali
- glede letni prihranek energije, ki ga izvedba ukrepa prinese,	50,00	EUR/MWh
- vendar ne manj kot	1.333,00	EUR

Za vsak ukrep se po prejetju popolne vloge za spodbudo glede na vrsto stavbe, vrsto ukrepa in na podlagi upravičenih stroškov ukrepa določi višina spodbude. Pomembno je, da so upravičeni stroški v računu, ki je priloga vlogi, natančno opredeljeni.

Spodbuda bo dodeljena kot del upravičenih stroškov izvedbe ukrepa. Vrsta, vsebina in obseg ukrepa so razvidni iz vloge z pridobitev spodbude.

Upravičene stroške mora upravičenec dokazati z verodostojnimi knjigovodskimi listinami (specificiran račun izvajalca za opravljena dela in dobavljeno opremo). Stroški so upravičeni, če so nastali po 1. januarju 2021 (datum računa).

7 IZRAČUN PRIHRANKA ENERGIJE

Prihranek energije se izračuna po veljavnem *Pravilniku o metodah za določanje prihrankov energije (Uradni list RS, št. 57/21 in nadaljnji)*.

V primeru, da Pravilnik ne določa načina izračuna prihranka ukrepa, se, skladno z uredbo, prihranki energije izračunajo na podlagi izvedenega energetskega pregleda (npr. vgradnja nove toplotne postaje za namen tehnološke rabe). Energetski pregled mora vlagatelj predložiti skupaj z vlogo za pridobitev spodbude. Strošek energetskega pregleda je strošek vlagatelja in šteje med upravičene stroške dokumentacije za izvedbo ukrepa.

8 NAČIN PRIJAVE

Vloge za spodbude sprejemamo v času veljavnosti splošnih pogojev. Vloge za spodbudo vlagatelji oddajo po izvedbi ukrepa.

Vlagatelj mora v vlogi predložiti vse dokumente, ki sestavljajo vlogo, skladno s pogoji za pridobitev spodbude. Vloga in priloge morajo biti v slovenskem jeziku in na predpisanih obrazcih. Vlogo po pošti oddajte v zaprti ovojnici, ki mora biti opremljena in označena tako, da je na ovojnicah:

- naslov za dostavo vloge je:
ENERGETIKA LJUBLJANA d.o.o.
Verovškova ulica 62
1000 Ljubljana
- navedena zadeva in sicer:
Vloga za spodbudo!
URE-SUB_2021-02
- napisano tudi ime/naziv in točen naslov vlagatelja.

Vlogo s prilogami (v celoti skenirano) lahko oddate tudi po elektronski pošti na naslov info@energetika.si.



Spodbude se dodeljujejo po vrstnem redu prispetja popolnih vlog. Vlagatelji, katerih vloge so nepopolne, so pozvani k dopolnitvi vloge in jo morajo dopolniti v 8 dneh od prejema obvestila o nepopolnosti vloge. Vloge, ki ne bodo pravočasno ali ustrezno dopolnjene, bodo izločene iz postopka.

Vlagateljem, katerih ukrepi bodo ustrezali pogojem, bomo dodelili spodbudo. Vlagatelj bo o tem ali je vloga popolna in je vlagatelj upravičen do spodbude obveščen z obvestilom o dodelitvi spodbude.

Vlagatelji, ki ne bodo upravičeni do nepovratne finančne spodbude, bodo o tem prav tako pisno obveščeni.

Vlagatelji lahko na odločitev o nepovratni finančni spodbudi podajo pisni ugovor Energetiki Ljubljana v roku deset (10) dni od datuma, ki je označen na kuverti kot dan poslanega obvestila. Energetika Ljubljana bo vlogo z morebitnimi dopolnitvami in dodatnimi pojasnili ponovno obravnavala in v roku 14 dni od prejema ugovora podala dokončen odgovor vlagatelju.

Reševanje morebitnih pritožb in ugovorov na odločitve v zvezi s temi splošnimi pogoji je v prisojnosti Energetike Ljubljana.

Nerešena vprašanja bosta vlagatelj oziroma prejemnik spodbude in Energetika Ljubljana reševala sporazumno. V primeru spora je stvarno pristojno sodišče v Ljubljani.

9 INFORMACIJE

Dodatne informacije o akciji lahko dobite na naslovu:

JAVNO PODJETJE ENERGETIKA LJUBLJANA d.o.o.
Verovškova ulica 62
1000 Ljubljana

ali s pisnim sporočilom na e-naslov darko.hrovatin@energetika.si ali po telefonu na številko 01/5889 636.

Pogoji, spremembe pogojev in druga obvestila v zvezi s spodbudami so objavljeni na spletnih straneh www.bivanjudajemoutrip.si, www.energetika.si ter so na voljo tudi na sedežu ENERGETIKE LJUBLJANA d.o.o., Verovškova ulica 62, 1000 Ljubljana.

10 VELJAVNOST POGOJEV

Ti pogoji veljajo od 08. junija 2021 do preklica oziroma za čas trajanja objave na spletni strani. V tem času se je mogoče oddati vlogo za nepovratno finančno spodbudo za izvedbo ukrepa učinkovite rabe energije kot je navedeno zgoraj.

Ljubljana, 08. 06. 2021